

**Pracownia sporządzania kosztorysów i dokumentacji przetargowej :
kwalifikacja B.30 : sporządzanie kosztorysów oraz przygotowywanie
dokumentacji przetargowej : technik budownictwa / Renata Solonek. –
Warszawa, 2017**

Spis treści

I. Sporządzanie kosztorysów

1. Rozróżnianie rodzajów kosztorysów oraz przestrzeganie zasad ich sporządzania	8
1.1. Rodzaje kosztorysów	8
KARTA PRACY 1. Rozróżnianie rodzajów kosztorysów	10
1.2. Zasady sporządzania kosztorysów	12
KARTA PRACY 2. Określanie i przestrzeganie zasad sporządzania kosztorysów	13
2. Posługiwanie się dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót	15
2.1. Dokumentacja projektowa - forma i zakres	15
KARTA PRACY 3. Rozróżnianie pojęć związanych z dokumentacją projektową	19
KARTA PRACY 4. Rozróżnianie elementów składowych dokumentacji projektowej	20
KARTA PRACY 5. Odczytywanie i interpretacja informacji z projektu budowlanego	21
KARTA PRACY 6. Zastosowanie informacji z projektu budowlanego	24
2.2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych	28
KARTA PRACY 7. Odczytywanie i interpretacja informacji ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych	28
3. Korzystanie z katalogów nakładów rzeczowych i publikacji cenowych do kosztorysowania robót budowlanych	33
3.1. Katalogi nakładów rzeczowych dotyczące wykonywania robót budowlanych	33
KARTA PRACY 8. Analiza i interpretacja informacji zawartych w katalogach nakładów rzeczowych	37
KARTA PRACY 9. Zastosowanie informacji zawartych w katalogach nakładów rzeczowych	39
3.2. Publikacje cenowe do sporządzania kosztorysów robót budowlanych	44
KARTA PRACY 10. Analiza i interpretacja informacji zawartych w publikacjach cenowych do sporządzania kosztorysów budowlanych	44
KARTA PRACY 11. Zastosowanie informacji zawartych w publikacjach cenowych do sporządzania kosztorysów robót budowlanych	47

4. Sporządzanie przedmiaru robót budowlanych	53
4.1. Podstawowe założenia do sporządzania przedmiaru robót	53
KARTA PRACY 12. Zastosowanie informacji dotyczących sporządzania przedmiaru robót budowlanych	53
4.2. Kolejność i zakres czynności dotyczących sporządzania przedmiaru robót	55
KARTA PRACY 13. Określanie zasad sporządzania przedmiaru robót budowlanych	56
KARTA PRACY 14. Ustalanie kolejności i zakresu robót do sporządzania przedmiaru robót budowlanych na podstawie dokumentacji	57
4.3. Zasady przedmiarowania i sporządzania przedmiaru robót budowlanych	59
4.3.1. Zasady przedmiarowania robót ziemnych	59
KARTA PRACY 15. Sporządzanie przedmiaru robót ziemnych	60
4.3.2. Zasady przedmiarowania konstrukcji murowych	64
KARTA PRACY 16. Sporządzanie przedmiaru robót konstrukcji murowych	64
4.3.3. Zasady przedmiarowania konstrukcji betonowych i żelbetowych	67
KARTA PRACY 17. Sporządzanie przedmiaru robót konstrukcji betonowych	67
KARTA PRACY 18. Sporządzanie przedmiaru robót zbrojarskich	68
4.3.4. Zasady przedmiarowania konstrukcji drewnianych dachowych	70
KARTA PRACY 19. Sporządzanie przedmiaru konstrukcji więźby dachowej	70
4.3.5. Zasady przedmiarowania pokryć dachowych	73
KARTA PRACY 20. Sporządzanie przedmiaru robót na wykonanie orynnowania dachu	73
4.3.6. Zasady przedmiarowania izolacji	75
KARTA PRACY 21. Sporządzanie przedmiaru robót na ocieplenie cokołu budynku	75
KARTA PRACY 22. Sporządzanie przedmiaru robót izolacyjnych	77
4.3.7. Zasady przedmiarowania tynków, sztablatur i okładzin wewnętrznych	78
KARTA PRACY 23. Sporządzanie przedmiaru tynków wewnętrznych	78
KARTA PRACY 24. Sporządzanie przedmiaru robót okładzinowych	80
4.3.8. Zasady przedmiarowania tynków i okładzin zewnętrznych	82
KARTA PRACY 25. Sporządzanie przedmiaru robót tynkowania zewnętrznych ościeży okiennych	82
4.3.9. Zasady przedmiarowania stolarki	83
KARTA PRACY 26. Sporządzanie przedmiaru wbudowania stolarki okiennej i drzwiowej	85
4.3.10. Zasady przedmiarowania podłóg i posadzek	87
KARTA PRACY 27. Sporządzanie przedmiaru robót podłogowych	87
4.3.11. Zasady przedmiarowania robót kowalsko-ślusarskich	90
KARTA PRACY 28. Sporządzanie przedmiaru robót kowalsko-ślusarskich	90
4.3.12. Zasady przedmiarowania robót szklarskich	91

KARTA PRACY 29. Sporządzanie przedmiaru robót szklarskich	91
4.3.13. Zasady przedmiarowania robót malarskich	92
KARTA PRACY 30. Sporządzanie przedmiaru robót malarskich i tapeciarskich	92
4.3.14. Zasady przedmiarowania rusztowań	94
KARTA PRACY 31. Sporządzanie przedmiaru na wykonanie rusztowań	94
4.3.15. Zasady przedmiarowania robót instalacyjnych	96
KARTA PRACY 32. Sporządzanie przedmiaru na wykonanie instalacji kanalizacyjnej sanitarnej	96
4.3.16. Zasady przedmiarowania robót z gipsu i prefabrykatów gipsowych	100
KARTA PRACY 33. Sporządzanie przedmiaru na wykonanie okładziny poddasza	100
4.3.17. Zasady przedmiarowania robót drogowych	102
KARTA PRACY 34. Sporządzanie przedmiaru robót drogowych	104
5. Wykonywanie obmiaru robót budowlanych	106
5.1. Zasady wykonywania i sporządzanie obmiaru robót budowlanych	106
KARTA PRACY 35. Sporządzanie obmiaru robót budowlanych	106
5.2. Typowanie robót remontowych	112
KARTA PRACY 36. Sporządzanie protokołu typowania robót remontowych	112
5.3. Sporządzanie obmiaru robót remontowych	116
KARTA PRACY 37. Sporządzanie inwentaryzacji budowlanej	117
KARTA PRACY 38. Sporządzanie obmiaru robót budowlanych remontowych	119
KARTA PRACY 39. Sporządzanie obmiaru robót drogowych remontowych	121
6. Ustalanie założeń do kosztorysowania	123
6.1. Dokumentacja do kosztorysowania robót budowlanych	123
KARTA PRACY 40. Ustalanie dokumentów stanowiących podstawę do sporządzania kosztorysów	123
6.2. Dane wyjściowe do kosztorysowania	124
KARTA PRACY 41. Sporządzanie założeń wyjściowych do kosztorysowania	124
6.3. Normy w budownictwie	127
KARTA PRACY 42. Analizowanie informacji dotyczących norm technicznych	129
KARTA PRACY 43. Dobieranie i określanie norm nakładów rzeczowych na podstawie katalogów nakładów rzeczowych	130
6.4. Wskaźniki cenotwórcze do kosztorysowania	135
KARTA PRACY 44. Ustalanie i obliczanie kosztów pośrednich, kosztów zakupu materiałów i zysku	136
7. Sporządzanie kosztorysów inwestorskich, ofertowych, zamiennych i powykonawczych	139
7.1. Sporządzanie kosztorysów inwestorskich	139
KARTA PRACY 45. Sporządzanie kosztorysu inwestorskiego	139

7.2. Sporządzanie kosztorysów ofertowych	143
KARTA PRACY 46. Sporządzanie kosztorysu ofertowego	143
7.3. Sporządzanie kosztorysów zamiennych	145
KARTA PRACY 47. Sporządzanie kosztorysu zamiennego	145
7.4. Sporządzanie kosztorysów powykonawczych	150
KARTA PRACY 48. Sporządzanie kosztorysu powykonawczego	150

8. Stosowanie programów komputerowych do sporządzania kosztorysów **156**

8.1. Zastosowanie programu komputerowego do wykonywania kosztorysów	156
KARTA PRACY 49. Doskonalenie umiejętności posługiwania się programem do kosztorysowania	156

II. PRZYGOTOWYWANIE DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ

9. Przestrzeganie zasad i trybu udzielania zamówień publicznych **162**

9.1. Ustawa dotycząca zamówień publicznych - podstawowe pojęcia	162
KARTA PRACY 50. Posługiwanie się podstawowymi pojęciami z zakresu zamówień publicznych	163
9.2. Zasady udzielania zamówień publicznych	166
KARTA PRACY 51. Interpretacja przepisów dotyczących zasad udzielania zamówień publicznych	166
9.3. Tryby udzielania zamówień publicznych	168
9.3.1. Przetarg nieograniczony	168
KARTA PRACY 52. Analiza i interpretacja przepisów dotyczących udzielania zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego	169
9.3.2. Przetarg ograniczony	171
KARTA PRACY 53. Analiza i interpretacja przepisów dotyczących udzielania zamówienia publicznego w trybie przetargu ograniczonego	171
9.3.3. Zamówienia bezprzetargowe	173
KARTA PRACY 54. Analiza i interpretacja przepisów dotyczących udzielania zamówienia publicznego w trybie negocjacji z ogłoszeniem	173
9.3.4. Dialog konkurencyjny	175
KARTA PRACY 55. Analiza i interpretacja przepisów dotyczących udzielania zamówienia publicznego w trybie dialogu konkurencyjnego	175
9.3.5. Tryby udzielania zamówień publicznych	176
KARTA PRACY 56. Analiza i interpretacja przepisów dotyczących trybu udzielania zamówień publicznych	176

10. Rozróżnianie dokumentów przetargowych **178**

10.1. Dokumenty związane z przygotowywaniem postępowania przetargowego	178
KARTA PRACY 57. Rozróżnianie pojęć związanych z dokumentacją przetargową	180
KARTA PRACY 58. Opracowywanie dokumentów związanych	

z przygotowywaniem postępowania przetargowego	182
10.2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego	184
KARTA PRACY 59. Określanie wytycznych dla wykonawców w celu potwierdzenia spełnienia wymagań zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia	184
11. Posługiwanie się dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz specyfikacjami istotnych warunków zamówienia	191
11.1. Dokumentacja projektowa do sporządzania oferty przetargowej	191
KARTA PRACY 60. Odczytywanie z dokumentacji projektowej informacji do wykonania dokumentacji przetargowej	194
11.2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz specyfikacje istotnych warunków zamówienia do sporządzania oferty przetargowej	196
KARTA PRACY 61. Odczytywanie i interpretacja informacji ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót do wykonania dokumentacji przetargowej	196
12. Korzystanie z publikacji cenowych do szacowania wartości zamówienia	200
12.1. Szacowanie wartości zamówienia	200
KARTA PRACY 62. Interpretacja przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczących szacowania kosztów w zamówieniach publicznych	201
12.2. Publikacje cenowe do sporządzania kosztorysów robót budowlanych w zamówieniach publicznych	203
KARTA PRACY 63. Interpretacja informacji zawartych w cennikach robót budowlanych do szacowania wartości zamówienia	205
13. Przestrzeganie zasad sporządzania specyfikacji istotnych warunków zamówienia	207
13.1. Zasady sporządzania specyfikacji istotnych warunków zamówienia	207
KARTA PRACY 64. Rozróżnianie zasad sporządzania specyfikacji istotnych warunków zamówienia	208
13.2. Kryteria oceny ofert	213
KARTA PRACY 65. Określanie znaczenia kryteriów oceny ofert	214
14. Przygotowywanie i kompletowanie dokumentacji przetargowej	216
14.1. Przygotowywanie oraz kompletowanie dokumentacji przetargowej na roboty budowlane	216
KARTA PRACY 66. Przygotowywanie dokumentacji przetargowej na roboty budowlane	218

15. Sporządzanie oferty na roboty budowlane	220
15.1. Dokumentacja ofertowa na roboty budowlane	220
KARTA PRACY 67. Analiza informacji dotyczących przygotowywania oferty na roboty budowlane	221
KARTA PRACY 68. Przygotowywanie oferty na roboty budowlane	224
15.2. Sporządzanie umowy na wykonanie robót budowlanych	228
KARTA PRACY 69. Sporządzanie protokołu postępowania dokumentującego wybór oferty	229
KARTA PRACY 70. Sporządzanie umowy na wykonanie robót budowlanych	230
Literatura	231

oprac. BPK