

SPIS TREŚCI

Wstęp	11
 Rozdział I	
Istota leasingu	15
1.1. Pojęcie leasingu i krótka historia.....	15
1.2. Różnorodność form leasingu.....	23
1.3. Korzyści i niedogodności korzystania z leasingu.....	45
1.3.1. Walory leasingu.....	47
1.3.2. Niedogodności korzystania z leasingu.....	55
1.4. Podsumowanie.....	61
 Rozdział II	
Aspekty prawne leasingu	63
2.1. Znaczenie regulacji prawnych.....	63
2.1.1. Konwencje międzynarodowe.....	63
2.1.2. Leasing w Kodeksie cywilnym.....	65
2.2. Porównanie leasingu z umowami o podobnym charakterze.....	69
2.3. Leasing a przepisy prawno-podatkowe.....	87
2.3.1. Leasing w podatku dochodowym.....	87
2.3.2. Leasing a amortyzacja.....	99
2.3.3. Leasing z punktu widzenia ustawy VAT.....	103
2.4. Podsumowanie.....	109

Rozdział III

Specyfika umowy leasingu	111
3.1. Uczestnicy transakcji	111
3.2. Elementy umowy i zasady jej funkcjonowania	115
3.3. Przedmiot leasingu	125
3.4. Prawa i obowiązki stron umowy leasingu	129
3.5. Zasady wyboru firmy leasingowej	137
3.6. Podsumowanie	143

Rozdział IV

Leasing w sprawozdawczości	finansowej	147
4.1. Księgowość leasingu		147
4.2. Podatkowa a bilansowa klasyfikacja umów leasingu		159
4.3. Leasing finansowy w księgach korzystającego		171
4.4. Leasing finansowy w księgach	finansującego	175
4.5. Kalkulacja rat w leasingu	finansowym	179
4.6. Leasing operacyjny w księgach korzystającego		183
4.7. Leasing operacyjny w księgach	finansującego	187
4.8. Leasing w Międzynarodowych standardach rachunkowości		189
4.9. Podsumowanie		195

Rozdział V

Opłacalność leasingu w stosunku do alternatywnych form finansowania inwestycji	197
5.1. Metody porównawcze kalkulacji opłacalności inwestycji finansowanej w formie leasingu lub kredytu	197
5.1.1. Metoda NPV strumienia wydatków	199
5.1.2. Metoda NPV różnicy wydatków efektywnych	205
5.1.3. Metoda TLV - skumulowanej nadwyżki płynności	217
5.1.4. Metoda wewnętrznej stopy zwrotu <i>IRR</i> (ang. <i>Internal Rate of Return</i>)	221
5.2. Aspekty jakościowe w metodach porównawczych	223
5.3. Podsumowanie	229

Rozdział VI	
Rynek leasingu w Polsce.....	231
6.1. Historyczne i prawne tło uwarunkowań rozwojowych leasingu.....	231
6.2. Przedsiębiorstwa leasingowe.....	235
6.3. Polska a Europa.....	243
6.4. Struktura leasingu w Polsce.....	255
6.5. Perspektywy rozwoju leasingu.....	263
6.6. Podsumowanie.....	267
 Zakończenie.....	 269
Bibliografia.....	273